



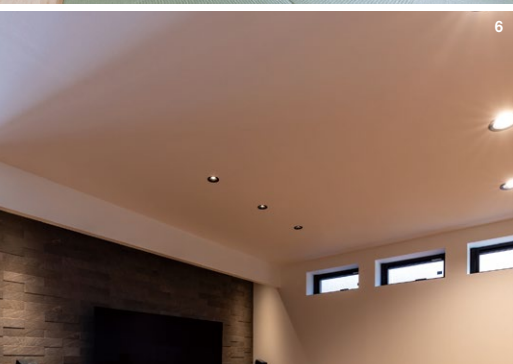
1.モノトーンの外壁と木目調の軒天の組み合わせが上質さを感じさせる外観。UA値0.18、耐震等級3、制震ダンパーの搭載など、高い基本性能&仕様も特徴。 2.吹き抜けに面した2階のダイニング・キッチン。床は重厚感あふれるウォルナット。少し奥まった場所にリビングが配されている。 3.広いバルコニーはゲストとバーベキューを楽しむためのスペースで、ミニキッチン付き。 4.セラミックトップのキッチンに合わせて、サーモタイルの床や下がり天井もダークグレーでコーディネート。階段手前の列柱から差し込む光も美しい。 5.仏間のある和室は、窓からモミジを眺められ風情たっぷり。フローリング部分にはハードメープルを採用。 6.リビングは7.1.2chのサラウンドシステムが組まれたシアタールームでもある。映画を見るのに最適な照明計画もご主人のこだわり。



adhouse (アドハウス)

新潟市 F邸

UA値0.18×耐震等級3 上質な素材が融合したレジデンス



住宅会社を選んだ決め手は？
「高気密・高断熱住宅を調べていく中でアドハウスさんを見つけ、そのデザインテイストにひかれました。5年前と最新の事例を見比べて方向性が変わっていないことから、長く住める家をつくって欲しいと思いました。」
こだわったところは？
「家でパーティーを開きたいと思っていて、誰もが快適に過ごせるようにUA値0.20を切る断熱性能を希望しました。ゲストが好きな場所を過ごせるように、バルコニーやシアターなど多様な居場所を設けています。」
住んでみた感想は？
「子どもの頃から憧れていたホームシアターを実現できたことに満足しています。空調計画がしっかりしていて、ぐっすり眠れるようになりました。朝日の入り方もきれいですし、夜の照明の雰囲気もいいですね。」

DATA

竣工：2024年5月 構造：木造軸組工法
延床面積：270.31㎡(81.60坪)
1F 157.52㎡(47.55坪) 2F 112.79㎡(34.05坪)
※建築主様のご要望で家族構成、建物本体価格帯、平面図は省きます。

企業情報はP000～



1階中央に設けられたステージには、グランドピアノが置かれている。2階の天井まで伸びるタイル壁が大空間のアクセント。